

質 疑 回 答 書

参加業者 各位

令和 7 年 5 月 2 1 日

番 号：学業第 1 7 号

件 名：中学校校務用パソコン等機器の賃貸借

担当者：南部町役場 総務課 管財班

TEL：0178-76-2111

FAX：0178-38-5974

質疑 NO	質 疑 事 項	回 答
1	<p>仮契約書第 16 条及び公告 8. (3) ② 「契約の変更又は解除により損害を受けることがあっても発注者はその損害賠償の責めを負わないものとする」 とあるが、官公庁であっても長期契約の場合は、損害（残債権）については保証するのが一般的であるが、契約書の文言の変更は可能か。</p>	<p>以下のとおり修正します。</p> <p>第16条 2 前項の場合は、この契約を変更又は解除しようとする会計年度の予算の議決日以降直ちに賃貸人に通知するものとする。</p> <p>3 第 1 項の規定により、この契約を変更又は解除により賃貸人又は賃借人に損害が生じた場合、その損害賠償については別途協議して定めるものとする。</p>
2	<p>仮契約書第 19 条「契約開始に伴うパソコン機器等の設置又は故障等やむを得ない理由による代替機の設置…」とあるが、仕様書 6 (7) 記載の「搬入した機器に瑕疵等があった場合…」とあるように、初期不良の場合という認識で良いか。</p>	<p>お見込みのとおりです。</p>
3	<p>仮契約書「第 16 条（予算の減額または削除に伴う変更、解除）」について、予算の都合で契約が解除されたり、条件が変更されたりするリスクしかなく、賃貸人のみ不利な状況になると想定されるが、この条文を削除または変更は可能か。</p>	<p>質疑 N o 1 と同じです。</p>

4	<p>仮契約書「第9条（機器の保守）」について、「機会」と記載があるが「機械」の誤りでよいか。</p>	<p>「機器」の誤りです。</p>
5	<p>仮契約書「第9条（機器の保守）」について、「賃貸人の負担で保守を行わなければならない。」と記載がある。</p> <p>これは、保守契約等は締結しないが、賃貸借期間中は、保守作業を行うということか。</p>	<p>保守作業は行いません。第 9 条は以下のとおり修正します。</p> <p>（機器の修繕）</p> <p>第 9 条 賃貸人は、賃借人から機器の故障又はその他の事故の報告を受けた場合、賃借人と協議のうえ、必要な措置を講じなければならない。</p>