

## 小中学校施設定期検査業務 仕様書

### 1. 業務内容

町内小中学校について、建築基準法（昭和 25 年法律第 201 号）第 12 条第 1 項（特定建築物）及び第 3 項（建築設備、防火設備）に定める定期調査及び定期検査を実施する。

### 2. 履行期限

令和 7 年 11 月 25 日まで

### 3. 対象建築物 小・中学校 6 施設及び廃校 5 施設

学校名		延べ面積（㎡）	住 所
1	福地小学校	4,087	南部町大字福田字源次郎平 7-1
2	名川小学校	4,647	南部町大字平字広場 8
3	南部小学校	2,495	南部町大字沖田面字久保 10-1
4	福地中学校	5,143	南部町大字福田字板橋 1-2
5	名川中学校	8,147	南部町大字下名久井字白山 81
6	南部中学校	6,160	南部町大字沖田面字沖中 101
7	旧福地小学校	3,884	南部町大字苫米地字寺ノ後 15-1
8	旧杉沢小学校	3,158	南部町大字杉沢字杉沢 6-4
9	旧剣吉小学校	4,096	南部町大字剣吉字大館 10-1
10	旧名川南小学校	2,541	南部町大字鳥谷字太田 3
11	旧向小学校	3,218	南部町大字大向字飛鳥 20-2

### 4. 報告書提出期限

定期調査報告書は、令和 7 年 11 月 25 日までに三八県土整備事務所建築指導課（住所：八戸市大字尻内町字鴨田 7）へ提出すること。

### 5. 報告書類

（1）定期報告届出書 別紙 1（鏡文） 1 部

（2）定期調査報告書

①建築基準法第 12 条第 1 項の建築物 2 部

- ・ 定期検査報告書（第 36 号の 2 様式）
- ・ 調査結果表（別記様式）
- ・ 調査結果表（別添 1 様式）配置図、各階平面図
- ・ 関係写真（別添様式） 指摘がない場合省略可

②建築基準法第 12 条第 3 項の建築設備（昇降機を除く） 2 部

- ・ 定期検査報告書（第 36 号の 6 様式）
- ・ 検査結果表（別記第 1 号～第 4 号）
- ・ 各表（別表 1～4）
- ・ 関係写真（別添様式） 指摘がない場合省略可

③建築基準法第 12 条第 3 項の防火設備 2 部

- ・ 定期検査報告書（第 36 号の 8 様式）
- ・ 検査結果表（別記第 1 号～第 4 号）
- ・ 検査結果図（別添 1 様式） 各階平面図
- ・ 関係写真（別添 2 様式） 指摘がない場合省略可

(3) 概要書 各 1 部

- ・ 特殊建築物 定期検査概要書（第 36 号の 3 様式）
- ・ 建築設備 定期検査報告概要書（第 36 号の 7 様式）
- ・ 防火設備 定期検査報告概要書（第 36 号の 9 様式）

※ 関係書類は、青森県庁ホームページからダウンロードしてください。

6. 調査資格者

建築基準法第 12 条第 1 項及び第 3 項に定める者

7. 提出書類

受託者は委託者に対し、次の書類を提出（各 1 部）すること。

- ・ 実施計画書
- ・ 受託責任者届書、受託責任者経歴書
- ・ 調査資格者証
- ・ 納品書
- ・ 業務完了届
- ・ 業務履行報告書（月報）
- ・ 引渡書

8. その他

受託者は、本仕様書に明記されていない事項であっても、当然実施すべき事項については、委託者に連絡のうえ実施すること。